

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA - PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA E DELL’ ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN LOCALITA’ SACCON – CUP E39B1000010006 - CIG 048692600C

11 giugno 2010

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Vendemiano, via A. De Gasperi n. 55 - 31020 San Vendemiano (TV)
tel. n. 0438401741 – fax n. 0438401780 - http://www.comune.sanvendemiano.tv.it

2. PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

2.1. Procedura aperta - appalto integrato - ai sensi dell’ art. 3 comma 37 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 , con aggiudicazione anche in caso di una sola offerta e con svincolo dall’ offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell’ offerta stessa.

La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto ai sensi dell’art. 81 comma 1 e 3 del D.Lgs. n. 163/2006, rimanendo escluso per i concorrenti il diritto a qualsivoglia compenso o indennizzo a qualsiasi titolo.

Determinazione a contrattare n. 466 del 28.5.2010.

2.2. procedura aperta per la progettazione definitiva – esecutiva e l’esecuzione di lavori sulla base del progetto preliminare approvato con D.G.C. n. 71 del 22.04.2010; la migliore offerta verrà individuata con il criterio dell’ offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e art. 91 del D.P.R. n.554/99). Non sono ammesse offerte in aumento.

L’offerta sarà valutata sulla base dei criteri di valutazione sottoelencati e dei relativi pesi :

n.	CRITERI DI VALUTAZIONE		peso
1	MERITO TECNICO	progetto definitivo	30
2		soluzioni tecniche e tecnologiche adottate	35
3		cronoprogramma e organizzazione del cantiere	5
4	PREZZO OFFERTO	Ribasso percentuale	30
TOTALE PUNTI			100

Si rimanda a quanto precisato nel disciplinare di gara per la definizione dei criteri e sub criteri.

3. DESCRIZIONE E IMPORTO DELL’APPALTO

3.1. Luogo di esecuzione dei lavori: località Saccon in Comune di San Vendemiano (TV);

3.2. descrizione : l’ appalto ha per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei lavori e forniture occorrenti alla realizzazione di una nuova palestra con annesso blocco servizi secondo le indicazioni del progetto preliminare e del capitolato speciale prestazionale d’appalto.

3.3. importo complessivo dell’appalto (compresi oneri della sicurezza e spese di progettazione) : **€904.000,00** di cui :

per lavori soggetti a ribasso € 844.000,00 - a corpo;

per costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 16.000,00 - a corpo;

per spese per progettazione soggette a ribasso € 44.000,00

Importo globale soggetto a ribasso € 888.000,00 - esclusi oneri per la sicurezza ;

4. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L’OPERA

- **Classificazione dei lavori:**

4a) Categoria prevalente:

- categoria **OG1**, importo **552.000,00 Euro**, classifica III (fino a 1.032.913 Euro);

Si precisa che le lavorazioni in categoria specializzata di seguito elencate:

categoria **OS28**, importo **54.000,00 Euro** e categoria **OS30**, importo **25.000,00 Euro**, di importo inferiore al 10% dell’importo complessivo e comunque inferiori ad € 150.000,00, sono state ricomprese nell’importo della categoria prevalente e non incidono sul limite del 30% per il subappalto; tali lavorazioni devono essere eseguite da ditte in possesso di adeguata abilitazione.

4b) Strutture, impianti ed opere speciali di importo superiore al 15 % dell’importo totale dei lavori, non affidabili in subappalto e da eseguirsi a cura esclusivamente dei soggetti affidatari:

- categoria **OS33**, importo **308.000,00 Euro**, classifica II (fino a 516.457 Euro);

5. TERMINE DI ESECUZIONE e PENALITA’

Termine per l’esecuzione dei lavori : stabilito in giorni **345** (trecentoquindici) naturali e consecutivi così ripartiti:

- per la redazione e la presentazione del progetto definitivo completo di tutti gli elaborati : 15 giorni

- per la consegna del progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati : 30 giorni

- Per l’esecuzione dei lavori : 300 giorni

I termini relativi alle progettazioni si intendo dal ricevimento della comunicazione e/o benessere dell’Amministrazione.

Penali : 0,5 ‰ (zerovirgolinqueper mille) dell’ importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo in merito ai tempi di ultimazione delle opere e/o di quelli di espletamento dei servizi di architettura ed ingegneria (art. 14 – C. S. P.A.) .

6. FINANZIAMENTO e PAGAMENTI

Finanziamenti: le opere oggetto dell’appalto sono finanziate parte con fondi propri dell’Amministrazione e parte con contributo della Regione Veneto.

Pagamenti : I pagamenti avvengono per stati di avanzamento ogni qualvolta la quantità dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d’asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, avrà raggiunto, al netto della ritenuta dello 0.50 per cento, una cifra pari al 20% (venti per cento) dell’ importo contrattuale (art. 18 – C. S. P.A.) .

7. CAUZIONE e POLIZZE ASSICURATIVE

a) l’ offerta dei concorrenti deve essere corredata, ai sensi dell’ art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, da una cauzione provvisoria stabilita nella misura del 2% dell’importo complessivo dell’appalto (€ 18.080,00), da prestarsi nelle modalità prestabilite nel disciplinare.

- b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall' art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006.
- c) l'aggiudicatario deve presentare polizza assicurativa, ai sensi dell' art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori con gli importi indicati nel C.S.A.
Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale minimo di € 500.000,00.
- d) alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141 comma 9, del D.Lgs. 163/2006.
- e) L'aggiudicatario dovrà produrre, prima dell'approvazione del progetto esecutivo, la polizza di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, prevista dall'art. 111 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, dei soggetti che hanno redatto la progettazione esecutiva.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. .

I concorrenti aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000 e di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- di ordine generale

Possono partecipare alla gara soggetti che non si trovino in una delle situazioni previste all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

- di ordine speciale

Nel caso di concorrente stabilito in Italia

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione ed esecuzione, rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Dall'attestazione di qualificazione deve risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di qualità aziendale (art. 4 DPR n. 34/2000).

Qualora i concorrenti siano in tutto o in parte sprovvisti della suddetta attestazione SOA gli stessi potranno dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione avvalendosi di quelli di altro soggetto.

I concorrenti che posseggano la qualificazione solo per prestazioni di costruzione dovranno avvalersi, ai sensi dell'art. 53 comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., di un progettista qualificato - di cui all'art. 90 comma 1 lett. d), e), f), g), h) del medesimo D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - individuato in sede di offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all' Unione Europea

I concorrenti con sede in altro Stato dell' Unione Europea, non in possesso di attestazione SOA, si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione delle imprese italiane alle gare (art. 47 D. Lgs. n. 163/2006 e art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000).

10. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA - INFORMAZIONI

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché tutti gli elaborati di progetto, sono visionabili presso l' **ufficio lavori pubblici il martedì ed il giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00**. Bando e disciplinare di gara sono disponibili sul sito Internet del Comune www.comune.sanvendemiano.tv.it e sul sito della Regione Veneto www.rveneto.bandit.it.

Presso l'eliografia TECHNOS srl sita in Conegliano in via Friuli,16 (tel. 0438 410310) – negli orari di apertura (dal lunedì al venerdì 8,30 – 12,30/ 14,30 – 19,00) è possibile acquisire il cd contenente gli elaborati progettuali e i modelli per partecipare alla gara.

11. PRESA VISIONE DEL PROGETTO

Le ditte che intendono partecipare alla gara d'appalto devono **obbligatoriamente prendere visione della documentazione** nei giorni e orari sopra riportati. Della presa visione della documentazione verrà rilasciata dall' ufficio Lavori Pubblici specifica attestazioni che dovrà essere obbligatoriamente allegata in originale , pena l'esclusione dalla gara, alla documentazione di gara.

Alla presa visione saranno ammessi **esclusivamente**:

- legale rappresentante dell' impresa ovvero il direttore tecnico dell' impresa (tali condizioni devono essere comprovate con l'esibizione di un documento d'identità e del certificato CCIAA o dell'attestazione SOA);
- soggetto munito di apposita procura notarile (comprovata mediante esibizione di documenti di identità del procuratore e copia della procura notarile)

Non saranno ammesse alle prese visioni persone che non presentino i requisiti sopraindicati.

In caso di riunione di imprese è ammessa l'effettuazione della presa visione da parte di uno qualsiasi dei soggetti soprari chiamati, rappresentanti le imprese (mandanti o mandataria).

12. TERMINE - INDIRIZZO DI RICEZIONE - MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA APERTURA DELLE OFFERTE

12.1. Termine per la presentazione delle offerte: **24 agosto 2010 ore 12.00**; il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

12.2. Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di San Vendemiano, via A. De Gasperi, 55 - 31020 San Vendemiano (TV)

12.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara ;

si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il contenitore di cui al punto 12 del disciplinare nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta

12.4. seduta pubblica di gara : **ore 9.00 del 1.09.2010** presso la sala della Giunta comunale. La Commissione qualora si rendesse necessario potrà sospendere e aggiornare ad altra ora e data le operazioni di gara. L'autorità che presiede all'incanto è il Responsabile del Servizio LL.PP. arch. Elena Mulotto.

13. DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto. Eventuali informazioni potranno essere richieste, negli orari di presa visione della documentazione, telefonando al numero 0438 408964. Responsabile del procedimento è l'arch. Elena Mulotto.

L'estratto del presente bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 66 del 11.06.2010.

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.
arch. Elena Mulotto

DISCIPLINARE DI GARA - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA E DELL’ ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN LOCALITA’ SACCON - CUP E39B10000010006 - CIG 048692600C

La numerazione dei paragrafi del disciplinare di gara fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando.

2. PROCEDURA DI GARA – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I criteri 1,2 e 3 relativi al MERITO TECNICO sono a loro volta suddivisi nei sub criteri :

n.	critero 1 – sub criteri	Sub - peso
1	Qualità, completezza ed esaustività degli elaborati	10
2	Pregio architettonico e fruibilità degli spazi	12
3	Rispondenza alle esigenze del committente	8
	Totale punti	30

n.	critero 2 – sub criteri	Sub - peso
1	Caratteristiche qualitative e prestazionali dei materiali, delle apparecchiature, dei componenti e delle tecniche assunte	25
2	Soluzioni per il risparmio energetico	10
	Totale punti	35

n.	critero 3 – sub criteri	Sub - peso
1	Soluzioni logistiche ed organizzative	5
	Totale punti	5

- Per la valutazione del criterio 1 – PROGETTO DEFINITIVO verrà tenuto conto della :
 - illustrazione dettagliata, grafica e relazionale dei criteri seguiti e delle scelte effettuate per trasferire sul piano costruttivo le soluzioni spaziali, tipologiche, funzionali, architettoniche e tecnologiche nel rispetto delle esigenze e delle indicazioni del progetto preliminare approvato;
 - chiarezza grafica delle varie tavole;
 - composizione volumetrica, della qualità dei prospetti esterni, delle finiture esterne ed interne e della durabilità ed eco compatibilità.

Il punteggio relativo a tale parametro di valutazione sarà così determinato :

$$\text{punteggio massimo del fattore (P. 30) } \times \frac{\text{valutazione del singolo concorrente}}{\text{valutazione massima conseguita}}$$

- Per la valutazione del criterio 2 – SOLUZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE ADOTTATE verrà tenuto conto delle soluzioni impiantistiche e tecnologiche finalizzate al contenimento dei consumi, al miglioramento del rendimento energetico ed all’abbattimento del riverbero interno, dell’adozione di accorgimenti progettuali tesi a migliorare il confort termo – igrometrico e a minimizzare i tempi per la messa in regime dell’impianto termico, delle soluzioni che garantiscono facilità ed economicità nella conduzione e nella manutenzione degli impianti.

Il punteggio relativo a tale parametro di valutazione sarà così determinato :

$$\text{punteggio massimo del fattore (P. 35) } \times \frac{\text{valutazione del singolo concorrente}}{\text{valutazione massima conseguita}}$$

- Per la valutazione del criterio 3 – CRONOPROGRAMMA E ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE verrà tenuto conto dell’efficienza del cronoprogramma, della struttura di gestione del cantiere, delle soluzioni logistiche ed organizzative del cantiere.

Il punteggio relativo a tale parametro di valutazione sarà così determinato :

$$\text{punteggio massimo del fattore (P. 5) } \times \frac{\text{valutazione del singolo concorrente}}{\text{valutazione massima conseguita}}$$

- Per l’attribuzione del punteggio relativo al Prezzo si applicherà la seguente formula:

Al prezzo più conveniente offerto verrà assegnato il punteggio massimo fissato in 30 punti, mentre agli altri concorrenti il punteggio sarà attribuito secondo la seguente proporzione:

$$\text{punteggio} = 30 \times Y \quad \text{dove } Y = \frac{\text{ribasso offerto}}{\text{maggiore ribasso}}$$

Non è ammessa, a pena di esclusione, l’offerta di un ribasso percentuale pari allo 0,000%.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare i concorrenti di cui all’art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 se in possesso dei necessari requisiti di seguito precisati. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all’art. 2359, del Codice Civile. E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio.

I consorzi di cui all’ art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; ai consorziati è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

A norma dell'art. 38 comma 1 lett. f) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le condizioni minime necessarie per partecipare alla gara sono le seguenti :

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006
- attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, in corso di validità, ai sensi del D.P.R. 34/2000, per prestazioni di progettazione ed esecuzione, per categoria/e e classifica/che adeguata/e ai lavori d'appalto.

9.A. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE

requisiti di partecipazione delle imprese singole

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell' attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per categoria corrispondente ai lavori e per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore all'importo complessivo dell'appalto.

requisiti di partecipazione delle associazioni temporanee di imprese e di consorzi di cui all' art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) D. Lgs. 163/2006 di tipo orizzontale (per gli appalti aventi ad oggetto lavori riconducibili alla sola categoria prevalente)

Ai sensi dell' art. 95 comma 2 del D.P.R. 554/99 i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

L' incremento di un quinto della classifica di qualificazione posseduta da ciascuna impresa riunita si applica a condizione che l'impresa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

requisiti di partecipazione delle associazioni temporanee di imprese e di consorzi di cui all' art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) D. Lgs. 163/2006 di tipo verticale (per gli appalti aventi ad oggetto, oltre ai lavori riconducibili alla categoria prevalente, anche strutture, impianti ed opere speciali di importo superiore al 15%)

L'impresa capogruppo-mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando.

Ciascuna categoria avente ad oggetto lavorazioni di cui all'art. 72, comma 4, del D.P.R. n. 554/99 deve essere coperta da una mandante in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per classifica, aumentata di un quinto, non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando. Per le restanti categorie scorponabili valgono le disposizioni di cui al precedente paragrafo.

requisiti di partecipazione delle associazioni temporanee di imprese e dei consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del d. lgs. 163/2006, di tipo misto

Sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. 163/2006, caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale (punto 9.b.2), delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, oppure delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorponabili, e con assunzione ad opera di imprese singole, ovvero di altre imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

avvalimento dei requisiti (art. 49 D.Lgs. n. 163/2006)

Qualora il concorrente intenda avvalersi dell'attestazione SOA di altro soggetto, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

Non è consentita la partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 49 comma 2 lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006.

Non è consentito che l'impresa ausiliaria si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c., con una delle imprese partecipanti alla gara, diversa dall'impresa ausiliaria.

Imprese cooptate o minori

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti, l'impresa singola o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

9.B. REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DEL PROGETTISTA

Qualora il concorrente possieda la qualificazione per prestazioni di sola costruzione dovrà avvalersi di un progettista individuato in sede di offerta, qualificato alla realizzazione del progetto definitivo - esecutivo ; tale progettista potrà essere eventualmente associato.

In caso di associazioni temporanee di imprese e di consorzi di cui all'art.34 comma 1 lettere d), e) ed f) l'onere della suddetta individuazione o associazione del progettista sussisterà qualora anche una sola delle imprese associate o consorziate, eccezion fatta per le eventuali cooptate, non possieda la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione rilasciata da SOA.

In caso di individuazione o associazione di progettista, ai fini della qualificazione del medesimo progettista, questi deve essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 nonché essere in possesso della necessaria abilitazione professionale e dell'abilitazione alla redazione di piani per la sicurezza ai sensi del D. Lgs. n. 81/08.

Il concorrente in possesso invece di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, devono indicare il/i nominativo/i del/i professionista/i interessati dall'appalto ed attestare che gli stessi possiedono i requisiti sopra indicati, fermo restando la possibilità di completare i predetti requisiti, mediante indicazione o associazione di idoneo professionista.

Il progettista, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle condizioni previste dall'art.12 del D.Lgs. n. 157/95 e s.m.i. e dall'art.90, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163.

Il progettista sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara, pena l'esclusione di entrambi i partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato.

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in tre distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- **plico n° 1 – “ documentazione amministrativa ”**

- plico n° 2 – “ offerta economica ”

- plico n° 3 – “ offerta tecnica ”

Tutti i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato e controfirmato.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura “**Gara d'Appalto per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di realizzazione palestra in località Saccon**”.

Nei plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo originale:

- a) **istanza di ammissione alla gara** (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione : ALLEGATO 1) redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente, le generalità complete del firmatario dell'offerta – titolare, legale rappresentante o procuratore (a pena di esclusione dev' essere allegata la relativa procura).

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000, successivamente verificabile, in cui attesta:

- a.1.0) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

che nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

- a.1.1) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 comma1 lett. a), b), d), e), f), g), h), i), m), m bis), m ter), m quater) del D.Lgs. 163/2006;

- a.1.2) con riferimento all' art. 38 comma 1 lett c) :

- (qualora nessuno dei soggetti in carica o cessati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di cui all' art. 38 comma 1 lett. c) D.Lgs. 163/2006, abbia subito condanne o se pronunciate è intervenuta la riabilitazione o l'estinzione del reato) che nei confronti dei soggetti elencati all' art. 38 comma 1 lett. c) D.Lgs. 163/2006 non stata pronunciata alcuna sentenza o decreto penale di condanna passati in giudicato oppure alcuna sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell' art. 444 c.p.p. o, se pronunciate, è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell' art. 178 c.p. oppure l'estinzione del reato con provvedimento dichiarativo della competente autorità giudiziaria;

o, in alternativa

- (qualora alcuni dei soggetti in carica o cessati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di cui all' art. 38 comma 1 lett. c) D. Lgs. 163/2006, abbiano subito condanne) che, con riferimento ai soggetti elencati all' art. 38 comma1 lett. c) D. Lgs. 163/2006 , tutte le sentenze o i decreti penali di condanna passati in giudicato e le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell' art. 444 c.p.p. subite, precisando nome, cognome e data di nascita della persona, la norma giuridica violata, la pena applicata (indicare la pena anche nel caso in cui sono stati concessi i benefici della sospensione e/o della non menzione), anno della condanna; con particolare riferimento ai soggetti di cui all' art. 38 citato, cessati della carica, che avessero subito eventuali condanne, dovrà essere attestato se siano stati adottati (o meno) atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, impegnandosi, in caso affermativo a documentare gli stessi su richiesta della stazione appaltante.

- a.1.3) che nei confronti dell'impresa non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9, c. 2, lett. a) e c) del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231;

- a.2) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altre imprese concorrenti alla medesima gara e l'insussistenza di un unico centro decisionale con altri concorrenti;

- a.3.1) di aver preso visione degli elaborati di progetto. Detta dichiarazione deve essere corredata, pena l'esclusione dalla gara, dal certificato, rilasciato dalla stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione dei predetti elaborati;

- a.3.2) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili.

- a.3.3) di avere preso conoscenza e di accettare le clausole tutte del disciplinare di gara e del capitolato speciale prestazionale d'appalto;

- a.4) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 D. Lgs. 163/2006 ; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a € 16.000,00 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

- a.5) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- a.6) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

- a.7) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

- a.8.1) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte): INPS : sede di _____, matricola n. _____ ; INAIL: sede di _____, matricola n. _____ ;Cassa Edile di _____, matricola n. _____ e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti ;

- a.8.2) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001 **oppure** che si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- a.8.3) ai fini della richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva : il C.C.N.L. applicato e la dimensione aziendale ;
- a.9) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99) **ovvero** che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici **ovvero** che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.1.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99 (circ. Min. Lavoro n.4/2000 e n. 41/2000);
- a.10) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- a.11) (*nel caso di associazione temporanee di imprese o consorzio o GEIE non ancora costituiti*) : elenca le imprese costituenti il raggruppamento, la tipologia, la quota parte di lavori affidata a ciascuna impresa, l'indicazione della mandataria nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato speciale con rappresentanza ad una delle imprese associate (specificando quale), qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e a conformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee.
- a.12) (*nel caso di consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili*) che il consorzio concorre nell'interesse delle sottoelencate imprese consorziate: _____.
- a.13) (*nel caso di avvalimento*) : di avvalersi dei seguenti requisiti necessari per la partecipazione alla gara:
 attestazione SOA per la categoria _____ classifica _____
 -che l'impresa/e ausiliaria/e è/sono:
 per la categoria _____ Impresa _____(indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),
 per la categoria _____ Impresa _____(indicare estremi di identificazione della Ditta ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),
- a.14) (*barrare la voce relativa al concorrente*)
 di essere in possesso di attestato SOA in corso di validità per progettazione ed esecuzione dei lavori per categorie e classifiche corrispondenti e adeguate all'importo delle prestazioni richieste dal bando e dichiara i nominativi dei progettisti interni all'impresa che eseguiranno la progettazione definitiva – esecutiva **ovvero**: che l'impresa è in possesso di attestato SOA in corso di validità per la sola esecuzione dei lavori per categorie e classifiche corrispondenti e adeguate all'importo delle prestazioni richieste dal bando, ed i soggetti che eseguiranno la progettazione definitiva – esecutiva sono indicati nella dichiarazione allegata (ALLEGATO 1 bis);
- a.15) *nel caso di lavorazioni di cui alla ex legge 46/1990 (ora D.M. 37/08)*: che il possesso dell'abilitazione ai sensi dell'articolo 1 lettere a), b), c), d), e), f) e g), della ex legge n. 46/1990, è assicurato direttamente dall'impresa **ovvero**: che tali abilitazioni saranno assicurate mediante subappalto (o mandanti nel caso di ATI) .
- a.16) di autorizzare che i dati forniti nella presente domanda siano oggetto di trattamento solo per le finalità relative alla gara.

La domanda va sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

Nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario o GEIE (art. 34 comma 1 lett. d), e), f) D.Lgs. 163/2006 già costituiti o da costituirsi, tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione devono produrre la domanda compilata.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura, a **pena di esclusione**.

b) Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.

N.B. Nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi con integrazione orizzontale, verticale o mista, le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA debbono rispettare le previsioni dei precedenti paragrafi 9

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.

Dall'attestazione di qualificazione deve risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di qualità aziendale (art. 4 e Tabella Allegato B al DPR n. 34/2000).

Qualora l'attestazione di qualificazione sia stata rilasciata anteriormente all'acquisizione da parte dell'impresa della certificazione di qualità aziendale, l'impresa può egualmente concorrere, purché esibisca copia della predetta certificazione, accompagnata dalla precisazione di avere in corso di adeguamento la propria attestazione per farvi risultare il sopravvenuto possesso del "requisito qualità" (determinazione Autorità Vigilanza LL.PP. n. 29/02). L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.

c) le imprese in possesso di **certificazione di sistema di qualità** - al fine di usufruire del beneficio di cui al seguente punto g) del bando, dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato o della dichiarazione rilasciato/a dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione di sistema qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione di cui alla precedente lett. b).

d) Per le **associazioni temporanee di imprese**:

-mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;

-procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

e) Per i **consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. e), del D. Lgs. 163/2006**

-atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;

-delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al consorzio.

In assenza di atto costitutivo dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono

consorzarsi contenente l'impegno a costituire il consorzio in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorzata con funzioni di capogruppo. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo consorzio. E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

- f) **Dichiarazione** dell'impresa, del Consorzio o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni (ALLEGATO n. 3).

In ogni caso le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto f) l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

L'amministrazione non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore od al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. E' fatto altresì obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti progressivamente corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Non saranno prese in considerazione dichiarazioni di subappalto contenute nella busta riservata all'offerta economica.

- g) **Garanzia a corredo dell'offerta**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 18.080,00), da prestarsi :

- sotto forma di cauzione, mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate o presso la Tesoreria del Comune Banca della Marca filiale di San Vendemiano, a titolo di impegno a favore del Comune di San Vendemiano;
- mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica, avente validità almeno di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione deve contenere, a pena di esclusione, le seguenti clausole:
 - operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante,
 - rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fideiussione costituente la cauzione definitiva per l'importo determinato a norma dell'art. 30, comma 2, della L.R. 27/03 e, nel caso ne ricorrano i presupposti, a norma degli artt. 41, comma 4 e 42, comma 2, della stessa L.R. 27/03, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La dichiarazione può essere contenuta nella fideiussione di cui al precedente punto.

I contratti fidejussori ed assicurativi, a pena di esclusione, devono essere prodotti in originale ed essere conformi alternativamente:

- agli schemi di polizza tipo approvati con D.G.R.V. n. 4151 del 22.12.2004,
- agli schemi tipo approvati con D.M. 12.3.2004 n. 123.

Non saranno ritenute valide – e pertanto comporteranno l'esclusione dalla gara – le fideiussioni rilasciate da soggetti che risultino iscritti nell'apposito elenco dei fidejussori inottemperanti istituito presso l'Osservatorio regionale degli appalti. La stazione Appaltante mette a disposizione dei richiedenti l'elenco dei fidejussori inottemperanti così come pubblicato nell'apposito sito internet dell'Osservatorio regionale.

riduzioni

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva, di cui ai capoversi precedenti, è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (art. 40 e art. 75 comma 7 del D. Lgs. 163/2006).

Le imprese che intendono usufruire di tale beneficio dovranno allegare alla cauzione ridotta attestazione SOA da cui risulti il possesso di tale certificazione alla data della gara, ovvero copia autenticata nelle forme dell' art. 19 D.P.R. n. 445/2000 della certificazione di qualità in vigore o corrispondente dichiarazione sostitutiva da cui risulti anche la data di scadenza.

riunioni di concorrenti

• in caso di raggruppamento di imprese già costituiti le garanzie fidejussorie e quelle assicurative sono presentate su mandato irrevocabile dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale ne caso di raggruppamenti orizzontali e con responsabilità "pro quota" in caso di raggruppamenti verticali.

• In caso di raggruppamenti di imprese non ancora costituiti di cui all' art. 34 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 163/2006 o costituenti consorzi di cui all' art. 34 comma 1 lett. e) del citato Decreto, la garanzia fidejussoria e assicurativa è presentata dalla mandataria o dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate o consorziate e dovrà indicare, a pena di esclusione, come contraente della stessa, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento con la precisa indicazione delle imprese mandanti e la individuazione dell'impresa alla quale sarà conferito il ruolo di capogruppo - mandataria e delle costituenti il consorzio (C.d.S. n. 8/2005).

riunioni di concorrenti e riduzioni (det. Autorità LL.PP. n. 44/2000)

• nel caso di raggruppamento di imprese di tipo orizzontale la riduzione del 50 % dell'importo della cauzione, di cui al precedente paragrafo, è ammessa esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese possiedano la certificazione di qualità.

• Nel caso di raggruppamento verticale di imprese:

- se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione nella misura del 50%;

- se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità solo queste potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

AL FINE DI AGEVOLARE LA SOLLECITA RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE PROVVISORIA, I CONCORRENTI POTRANNO CORREDARE LA STESSA DI SPECIFICA BUSTA GIÀ AFFRANCATA E INDIRIZZATA ALL'IMPRESA MEDESIMA.

- h) per le società di cooperative e per i consorzi di cooperative:

Certificato camerale da cui risulti il numero di iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative.

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

- i) Nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate:

- attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;

- dichiarazione (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione : ALLEGATO 1 bis) sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale (con i contenuti di cui al precedente punto 1 a), ad eccezione di quanto riportato alle lettere a.3.1), a.3.2), a.4), a.5), a.6) e a.11), a.12), a.13), a.14) e a.15) con cui si obbliga verso il concorrente e la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente ed inoltre con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui al citato art. 34;
- contratto di avvalimento in originale o in copia autenticata in cui l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- nel caso di avvalimento di impresa appartenente allo stesso gruppo (holding) dichiarazione sostitutiva del concorrente attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi imposti dalla normativa antimafia.

l) ricevuta in originale del versamento di € 40,00, a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, in ottemperanza a quanto stabilito con deliberazione dell'Autorità del 15.02.2010.

Il versamento del contributo va effettuato secondo le modalità riportate nell'area "Riscossione".

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta di pagamento.

CIG che identifica la procedura : **CIG 048692600C**

La mancata presentazione dell'originale del documento che dimostri il versamento è motivo di esclusione dalla procedura di gara.

m) certificato, rilasciato dalla stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione del progetto preliminare.

PLICO n° 2 - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2 esclusivamente:

- **dichiarazione in bollo** (ALLEGATO 4), sottoscritta dal titolare, legale rappresentante o procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.
- **Computo metrico estimativo** sottoscritto dal titolare, legale rappresentante o procuratore, contenente le voci con relative quantità.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto dei costi della sicurezza, "Po" il prezzo globale offerto.

Con il prezzo offerto si intendono compensati ogni spesa principale, provvisoria ed accessoria, ogni fornitura principale ed accessoria, ogni montaggio, ogni consumo, l'intera mano d'opera, ogni trasporto, lavorazione ed ogni spesa in genere per eseguire le forniture e opere secondo quanto previsto dal capitolato speciale prestazionale d'appalto, nonché le spese generali e l'utile d'impresa, con esclusione dell'I.V.A..

PLICO n° 3 - OFFERTA TECNICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 3 esclusivamente, a pena di esclusione, i documenti precisati successivamente, il cui esame da parte della Commissione tecnica consentirà l'assegnazione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione :

1. **relazione tecnico – illustrativa** composta da non più di 25 pagine in formato A4 con 27 righe carattere tipo Arial 10, che evidenzii il soddisfacimento dei requisiti minimi espressi nel presente capitolato prestazionale e d'Appalto e nel progetto preliminare approvato, il rispetto delle normative vigenti, nonché gli elementi qualificanti rispetto agli elementi di valutazione individuati ;
2. **relazione strutturale** con i contenuti minimi composta da non più di 10 pagine in formato A4 con 27 righe carattere tipo Arial 10;
3. **schemi grafici** redatti in scale opportune debitamente quotati, che illustrino il progetto attraverso planimetrie, piante, prospetti, sezioni, soluzioni costruttive ed impiantistiche composti da non più di 6 A1;
4. **cronoprogramma** delle fasi di lavorazione corredato da una breve relazione sulle modalità organizzative di cantiere;
5. **disciplinare tecnico descrittivo** dei materiali, tecnologie delle lavorazioni ed impianti proposti composta da non più di 20 pagine in formato A4 con 27 righe carattere tipo Arial 10;

La commissione giudicatrice, nell'esaminare la proposta di progetto definitivo, si riserva di chiedere eventuali chiarimenti.

Ogni elaborato e tavola delle proposte progettuali, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da progettisti abilitati, indicati in sede di gara e per completa e incondizionata accettazione:

- in caso di impresa singola e di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), dal legale rappresentante o procuratore;
- in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, GEIE, di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f), del D.Lgs. n. 163/2006, già costituito, dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'impresa capogruppo o – per i consorzi – dal legale rappresentante o procuratore del consorzio;
- in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), del D.Lgs. n. 163/2006, non ancora costituito, dal titolare/legale rappresentante o procuratore di ciascuna impresa/soggetto componente il costituendo raggruppamento o consorzio.

Il concorrente deve assicurarsi, pena l'esclusione dalla gara, che nella busta "3 – offerta tecnica" non compaiano elementi economici e riferimenti ai costi dell'opera.

I concorrenti devono specificare se vi sono parti della propria offerta tecnica da considerarsi rientranti nella sfera di riservatezza dell'impresa per la tutela di propri interessi professionali, industriali, commerciali, da sottrarre ad eventuali successive richieste di accesso agli atti. Con la presente disposizione di gara si intende assolto l'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del D.P.R. 184/2006 e con la sopraindicata specificazione da parte dell'impresa si intende esercitata la facoltà di cui al comma 2 del citato articolo.

MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della Commissione giudicatrice nel giorno fissato per la prima seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati :

- a) procede a verificare la correttezza formale della documentazione ed il corretto confezionamento delle buste contenenti le offerte. In caso di valutazione negativa procede ad escludere i concorrenti dalla gara;
- b) procede all'apertura dei plichi pervenuti;

c) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte contenute nel plico n. 1 e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

Successivamente la commissione giudicatrice per i soli concorrenti ammessi procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nel plico n. 3 -**Offerta tecnica - che viene aperto nella medesima seduta pubblica** - ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'allegato B al DPR 554/99 specificato nel bando di gara:

- alla valutazione delle proposte in ordine agli elementi di natura qualitativa presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

I coefficienti attraverso i quali si procederà alla assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base della media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Si precisa che al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e di natura quantitativa (per i quali in base alle indicazioni ed formule contenute negli allegati al D.P.R. n. 554/1999 e s. m. per ogni criterio all'offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno) alla media di valore più alto sarà assegnato il coefficiente pari ad uno ed alle altre medie coefficienti, variabili tra uno e zero, in proporzione lineare.

La commissione giudicatrice poi, in seconda seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 giorni di anticipo, dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procede all'apertura del plico n. 2 -**Offerta economica**, contenente le offerte relative al prezzo offerto.

Relativamente all'elemento "**Prezzo**" ed agli altri elementi di valutazione quantitativi procede ai calcoli dei relativi punteggi attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero attribuito al valore posto a base di gara.

Quindi la commissione procede al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, la Stazione Appaltante valuta la congruità delle offerte qualora sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. A tal fine si procede secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006.

L'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporta l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Nei confronti dell'aggiudicatario, ed eventualmente, del concorrente che segue in graduatoria, si provvederà a verificare l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, come previsto all'art. 71 del DPR 445/2000, nei modi di cui agli artt. 38 comma 3, 4 e 5, e 39 e seg. D.Lgs 163/2006 o attraverso il casellario presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicheranno le sanzioni dell'esclusione dalla gara, dell'eventuale revoca dell'aggiudicazione, dell'escussione della cauzione provvisoria, verrà effettuata la segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e ove ricorrano i presupposti, la denuncia all'Autorità Giudiziaria. Si procederà poi alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

La Stazione appaltante procederà alla verifica in ordine alla presenza o meno, presso il Casellario Informativo dell'Autorità, di annotazioni concernenti episodi di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti, che a norma della determinazione n. 8/2004 dell'Autorità possono dar luogo ad un provvedimento motivato di esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Responsabile Servizio LL.PP..

DISPOSIZIONI VARIE

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- Non sono ammesse offerte aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione delle offerte.
- Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto, in forma pubblica amministrativa, e sua registrazione.
- L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate di traduzione giurata.
- La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art.16 del DPR 30.12.1982 n. 955 e s.m.i.-
- Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro nonché di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze; si avvrà inoltre della facoltà di cui all'art. 81 comma 3 del D. Lgs. n° 163/2006.
- Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti e dell'ultimazione dei lavori, all'INPS, all'INAIL, alla Direzione provinciale del lavoro, alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto e all'Ente paritetico per la prevenzione degli infortuni sul lavoro competente per il luogo di esecuzione dei lavori.
L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario che, ai sensi dell'art. 38, comma 3, della L.R. n. 27/2003, è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

- Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell' accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs. 163/2006, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Treviso . E' esclusa la clausola arbitrale.
- Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la Stazione appaltante di interpellare il terzo classificato; in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.
- i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è l'arch. Elena Mulotto. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.